



ГЛАВА СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.08.2014 г. № 492

г. Сысерть

О создании постоянной комиссии по вопросам рекультивации земель на территории Сысертского городского округа

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 23.02.1994 № 140 «О рекультивации земель, снятии, сохранении и рациональном использовании плодородного слоя почвы» и на основании приказа Министерства охраны окружающей среды и природных ресурсов Российской Федерации № 525, Комитета Российской Федерации по земельным ресурсам и землеустройству № 67 от 22.12.1995 «Об утверждении основных положений о рекультивации земель, снятии, сохранении и рациональном использовании плодородного слоя почвы»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать и утвердить состав постоянной комиссии по вопросам рекультивации земель на территории Сысертского городского округа.
2. Утвердить положение о постоянной комиссии по вопросам рекультивации земель на территории Сысертского городского округа (прилагается).
3. Утвердить акт приема-передачи рекультивированных земель (прилагается).
4. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и разместить на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет.
5. Контроль за исполнением постановления оставляю за Первым заместителем Главы Администрации Сысертского городского округа (Сурин К.В.).

Исполняющий обязанности Главы
Сысертского городского округа

К.В. Сурин

УТВЕРЖДЕН
постановлением Главы
Сысертского городского округа
от 26.08.2014 г. № 492
«О создании постоянной комиссии
по вопросам рекультивации земель на
территории Сысертского городского
округа»

СОСТАВ
постоянной комиссии по вопросам рекультивации земель
на территориях Сысертского городского округа

- Карамышев А.Г. – Глава Сысертского городского округа,
председатель комиссии
- Сурин К.В. – первый заместитель Главы Администрации Сысертского
городского округа, заместитель председателя комиссии;
- члены комиссии:
- Терентьева Е.Л. – заместитель Главы Администрации Сысертского городского
округа, председатель комитета по управлению имуществом и
правовой работе Администрации Сысертского городского
округа;
- Юровских И.В. – начальник отдела строительства жилищно-коммунального
хозяйства и жилищных отношений Администрации
Сысертского городского округа;
- Зудова М.С. – Ведущий специалист комитета по управлению имуществом
и правовой работе Администрации Сысертского городского
округа;
- Вяткин С.С. – ведущий специалист отдела строительства жилищно-
коммунального хозяйства и жилищных отношений
Администрации Сысертского городского округа.
- Гудилин О.В. – начальник территориального отраслевого
исполнительного органа государственной власти
Свердловской области-Сысертского управления
агропромышленного комплекса и продовольствия
Министерства агропромышленного комплекса и
продовольствия Свердловской области.

В состав комиссии включается глава сельской администрации, на территории которого находится рекультивируемый земельный участок.

Дополнительно, по согласованию, в состав комиссии включаются должностные лица юридических лиц и граждане.

На период отсутствия должностных лиц согласование производят лица их замещающие.

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Главы
Сысертского городского округа
от _____ № _____
«О создании постоянной комиссии
по вопросам рекультивации земель на
территории Сысертского городского
округа»

ПОЛОЖЕНИЕ
о постоянной комиссии по вопросам рекультивации земель
на территории Сысертского городского округа

I. Общие положения

1. Положение о постоянной комиссии по вопросам рекультивации земель на территории Сысертского городского округа (далее - постоянная комиссия) разработано в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 23.02.1994 № 140 «О рекультивации земель, снятии, сохранении и рациональном использовании плодородного слоя почвы» и на основании приказа Министерства охраны окружающей среды и природных ресурсов Российской Федерации № 525, Комитета Российской Федерации по земельным ресурсам и землеустройству № 67 от 22.12.1995 «Об утверждении основных положений о рекультивации земель, снятии и рациональном использовании плодородного слоя почвы».

2. Постоянная комиссия создается для организации приемки (передачи) рекультивированных земель, а также для рассмотрения других вопросов, связанных с восстановлением нарушенных земель.

II. Организация деятельности комиссии

3. Деятельность постоянной комиссии организуется ее председателем.

4. Заседания постоянной комиссии проводятся по мере необходимости (поступление заявления об окончании работ).

Заседание постоянной комиссии считается правомочным, если на нем присутствует более 50% от состава комиссии.

5. Прием - передача рекультивированных земель осуществляется в месячный срок после поступления в постоянную комиссию письменного извещения о завершении работ по рекультивации.

6. Приемку рекультивированных земельных участков осуществляет постоянная комиссия.

7. Председатель постоянной комиссии, осуществляя свои полномочия:

- 1) планирует работу комиссии;
- 2) назначает дату заседания комиссии;
- 3) председательствует на заседании комиссии;
- 4) подписывает протоколы заседаний комиссии.

8. Секретарь комиссии, осуществляя свои полномочия:

- 1) информирование членов комиссии о месте, дате, времени и повестке дня очередного заседания;
- 2) знакомит заинтересованных лиц с материалами, подготовленными к заседанию комиссии;

3) оформляет акт приемки - сдачи рекультивированных земель.

9. В работе постоянной комиссии принимают участие представители юридических лиц или граждане, сдающие и принимающие рекультивированные земли, а также при необходимости специалисты подрядных и проектных организаций, эксперты и другие заинтересованные лица.

10. Лица, включенные в состав комиссии, информируются через соответствующие средства связи (телеграммой, телефонограммой, факсом, электронной почтой и другие средства связи) о начале работы комиссии не позднее, чем за 5 дней до приемки рекультивированных земель в натуре.

11. Постоянная комиссия проводит приемку рекультивированных земель с выездом на место.

В случае неявки представителей сторон, сдающих и принимающих рекультивированные земли, при наличии сведений об их своевременном извещении и отсутствии ходатайства о переносе срока выезда рабочей комиссии на место, приемка земель может быть осуществлена в их отсутствие.

12. При приемке рекультивированных земельных участков постоянная комиссия проверяет:

- 1) соответствие выполненных работ утвержденному проекту рекультивации;
- 2) качество планировочных работ;
- 3) мощность и равномерность нанесения плодородного слоя почвы;
- 4) наличие и объем неиспользованного плодородного слоя почвы, а также условия его хранения;

- 5) полноту выполнения требований экологических, агротехнических, санитарно - гигиенических, строительных и других нормативов, стандартов и правил в зависимости от вида нарушения почвенного покрова и дальнейшего целевого использования рекультивированных земель;

- 6) качество выполненных мелиоративных, противоэрозионных и других мероприятий, определенных проектом или условиями рекультивации земель (договором);

- 7) наличие на рекультивированном участке строительных и других отходов;

- 8) наличие и оборудование пунктов мониторинга рекультивированных земель, если их создание было определено проектом или условиями рекультивации нарушенных земель.

13. Заседание постоянной комиссии и принятые на них решения оформляются актом приема - передачи рекультивированных земель согласно приложения.

Акт приема-передачи подписывается председателем, заместителем председателя и членами постоянной комиссии.

Акт приема - передачи рекультивированных земель составлен в трех экземплярах и после утверждения председателем постоянной комиссии по рекультивации:

- 1-й экз. остается на хранении в постоянной комиссии;

- 2-й экз. направляется юридическому или физическому лицу, которое сдавало рекультивированный участок;

- 3-й экз. направляется юридическому или физическому лицу, которому передается рекультивированный участок.

14. Объект считается принятым после утверждения председателем постоянной комиссии акта приема - передачи рекультивированных земель.

III. Права постоянной комиссии

15. Постоянная комиссия имеет право запрашивать и получать в установленном порядке следующие материалы:

- 1) копии разрешений на проведение работ, связанных с нарушением почвенного покрова, а также документов, удостоверяющих право пользования землей и недрами;

2) выкопировка из плана землепользования с нанесенными границами рекультивированных земель;

3) проект рекультивации, заключение по нему государственной экологической экспертизы;

4) данные почвенных, инженерно-геологических, гидрологических и других необходимых обследований до проведения работ, связанных с нарушением почвенного покрова, и после рекультивации нарушенных земель;

5) схема расположения наблюдательных скважин и других постов наблюдения за возможной трансформацией почвенно-грунтовой толщи рекультивированных земельных участков (гидрогеологический, инженерно-геологический мониторинг) в случае их создания;

6) проектная документация (рабочие чертежи) на мелиоративные, противоэрозионные, гидротехнические и другие объекты, лесомелиоративные, агротехнические и иные мероприятия, предусмотренные проектом рекультивации, или акты об их приемке (проведении испытаний);

7) материалы проверок выполнения работ по рекультивации земель, осуществленных контрольно - инспекционными органами или специалистами проектных организаций в порядке авторского надзора, а также информация о принятых мерах по устранению выявленных нарушений;

8) сведения о снятии, хранении, использовании, передаче плодородного слоя, подтвержденные соответствующими документами;

9) отчёты о рекультивации нарушенных земель по форме № 2-ТП (рекультивация), утвержденную приказом Росстата от 29.12.2012 года №676 «Об утверждении статистического инструментария для организации федеральной службой по надзору в сфере природопользования федерального статистического наблюдения за рекультивацией земель, снятием и использованием плодородного слоя почвы» за весь период проведения работ, связанных с нарушением почвенного покрова, на рекультивируемых землях.

16. Перечень указанных материалов уточняется и дополняется постоянной комиссией в зависимости от характера нарушения земель и дальнейшего использования рекультивированных земель.

17. По результатам приемки рекультивированных земель, постоянная комиссия вправе продлить (сократить) срок восстановления плодородия почв (биологический этап), установленный проектом рекультивации, или внести предложения об изменении целевого использования сдаваемого земельного участка в порядке, установленном земельным законодательством.

18. В случае, если сдаваемые рекультивированные земельные участки требуют восстановления плодородия почв, утверждение акта приемки-передачи производится после полного или частичного (в случаях поэтапного финансирования) перечисления необходимых средств для этих целей на расчетные (текущие) счета собственников земли, землевладельцев, арендаторов, которым передаются указанные земельные участки.

УТВЕРЖДЕН
постановлением Главы
Сысертского городского округа
от 26.08.2014 г. № 492
«О создании постоянной комиссии
по вопросам рекультивации земель
на территории Сысертского
городского округа»

УТВЕРЖДАЮ
Глава Сысертского городского округа,
председатель постоянной комиссии
_____ А.Г. Карамышев

АКТ ПРИЕМА - ПЕРЕДАЧИ РЕКУЛЬТИВИРОВАННЫХ ЗЕМЕЛЬ

г. Сысерть

«___» _____ 20___ г.

Постоянная комиссия, утвержденная постановлением Администрации Сысертского городского округа от «___» _____ 20___ г. №___ «О создании постоянной комиссии по вопросам рекультивации земель на территории Сысертского городского округа»

в составе:

Карамышев А.Г.

- Глава Сысертского городского округа,
председатель комиссии;

Сурин К.В.

- Первый заместитель Главы Администрации Сысертского городского округа, заместитель председателя комиссии;

члены комиссии:

Терентьева Е.Л.

- Заместитель Главы Администрации Сысертского городского округа, председатель комитета по управлению имуществом и правовой работе Администрации Сысертского городского округа;

Зудова М.С.

- Ведущий специалист комитета по управлению имуществом и правовой работе Администрации Сысертского городского округа;

Юровских И.В.

- начальник отдела строительства жилищно-коммунального хозяйства и жилищных отношений Администрации Сысертского городского округа;

Вяткин С.С.

- Ведущий специалист отдела строительства жилищно-коммунального хозяйства и жилищных отношений Администрации Сысертского городского округа;

Гудилин О.В.

- Начальник территориального отраслевого исполнительного органа государственной власти Свердловской области-Сысертского управления агропромышленного комплекса и продовольствия Министерства агропромышленного комплекса и продовольствия Свердловской области.

в присутствии (представители юридического лица (граждан), сдающего (и принимающего) земли, подрядных организаций, проводящих рекультивацию нарушенных земель, специалисты проектных организаций, эксперты и др.):

(Фамилия И.О., должность и место работы)

1. Рассмотрела представленные материалы и документы:

(перечислить и указать когда и кем составлены, утверждены, выданы)

2. Осмотрела в натуре рекультивированный участок после проведения

(виды работ, связанных с нарушением почвенного покрова) и произвела необходимые контрольные обмеры и замеры:

(площадь рекультивированного участка, толщина нанесенного плодородного слоя почвы и другое).

3. Установила, что в период с «__» _____ 20__ г. по «__» _____ 20__ г. выполнены следующие работы:

(виды, объем и стоимость работ: планировочные, мелиоративные,

противоэрозийные, снятие и нанесение плодородного слоя почвы

и потенциально-плодородных пород с указанием площади и его толщины, лесопосадки и другое).

Все работы выполнены в соответствии с утвержденными проектными материалами

(в случае отступления указать по каким причинам, с кем и когда согласовывались допущенные отступления)

и рекультивированный земельный участок, площадью _____ га пригоден (не пригоден с указанием причин) для использования

(в сельском хозяйстве- по видам угодий, условиям рельефа, возможностям механизированной обработки, пригодности для возделывания сельскохозяйственных культур и указанием периода восстановления плодородия почв; лесохозяйственных целей -по видам лесных насаждений;

под водоем- рыбохозяйственный, водохозяйственный, для орошения, комплексного использования и другое;

4. Постоянная комиссия решила:

а) принять (частично или полностью) рекультивированные земли площадью _____ га с последующей передачей их _____

(наименование юридического лица, фамилия и.о. гражданина)

в _____

(собственность, аренда и другое.)

для дальнейшего использования под _____

(целевое назначение);

б) перенести приемку рекультивированных земель (полностью или частично) с указанием причин (недостатков) и установлением срока по их устранению;

в) перенести сроки восстановления плодородия почв или внести предложения об изменении целевого назначения земель, предусмотренных проектом рекультивации (с указанием причин).

Глава Сысертского городского округа, председатель штаба

Карамышев А.Г.

Первый заместитель Главы Администрации Сысертского городского округа, заместитель председатель штаба;

Сурин К.В.

члены комиссии:

Заместитель главы Администрации, председатель комитета по управлению имуществом и правовой работе Администрации Сысертского городского округа	Терентьева Е.Л.
Начальник отдела строительства Администрации жилищно-коммунального хозяйства и жилищных отношений Сысертского городского округа	Юровских И.В.
Ведущий специалист по управлению имуществом и правовой работе Администрации Сысертского городского округа	Зудова М.С.
Ведущий специалист отдела строительства жилищно-коммунального хозяйства и жилищных отношений Администрации Сысертского городского округа	Вяткин С.С.
Начальник территориального отраслевого исполнительного органа государственной власти Свердловской области-Сысертского управления агропромышленного комплекса и продовольствия Министерства агропромышленного комплекса продовольствия Свердловской области	Гудилин О.В.